

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO

ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DO PISO, EXECUÇÃO DO PASSEIO E SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL NO GINÁSIO POLIESPORTIVO DO DISTRITO DE JAGUARETÊ.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM

LOCAL: Parte do Lote Rural 178 – Linha Zero – Distrito de Jaguaretê – Erechim/RS.

1- CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial descritivo tem por finalidade complementar as informações contidas no projeto arquitetônico, para execução da reforma do piso, execução do passeio e do sistema de drenagem pluvial do Ginásio Poliesportivo localizado em Parte do Lote Rural 178, Linha Zero, Distrito de Jaguaretê – Erechim/RS.

Para a interpretação deste documento é imprescindível o acompanhamento do Projeto Arquitetônico anexo. ITENS AUSENTES NESTE PROJETO NÃO PODERÃO SER EXECUTADOS E O PROJETO NÃO PODERÁ SER ALTERADO SEM CONSULTA PRÉVIA AO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL.

2 – SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação a Segurança e Medicina do Trabalho, contidas nas Normas Regulamentadoras (NR).

Ficará a cargo da empresa executora tal responsabilidade, bem como a fiscalização e distribuição de EPI's (equipamento de proteção individual).

3- LIMPEZA E PREPARO DO TERRENO

A completa limpeza do terreno será efetuada dentro da mais perfeita técnica, tomando-se os devidos cuidados de forma a se evitarem danos a terceiros.

O serviço de roçado e destocamento será executado de modo a não deixar raízes ou tocos de árvores e materiais orgânicos que possam acarretar prejuízos aos trabalhos ou à obra. Estes serviços serão efetuados de forma manual e mecânica, conforme a necessidade.

Toda a matéria vegetal resultante do roçado e destocamento bem como entulho de qualquer natureza será removido do canteiro de obras sob responsabilidade da empresa executora.

4- HIGIENE DO CANTEIRO

O canteiro de obras deverá permanecer organizado, limpo, com passagens livres e desimpedidas. As vias de circulação, passagens e escadarias serão mantidas livres de entulhos, sobras de material, materiais novos, equipamentos e ferramentas.

O entulho e quaisquer sobras de materiais serão regularmente removidos. Por ocasião da remoção serão tomados cuidados especiais de forma a evitar poeiras e riscos eventuais. Não será permitido o acúmulo de entulho na via pública. A queima de qualquer material é proibida, tanto no interior da construção como no canteiro de obra.

Obriga-se o **Construtor** a verificar a legalidade dos bota-foras utilizados. Alguns materiais, como lã de vidro e cimento amianto e gesso podem contaminar o solo, motivo pelo qual requerem bota-fora especial.

Cabe ao **Construtor** vistoriar e fotografar as edificações vizinhas com o intuito de documentar-se contra eventuais reclamações.

5 – PLACA DE OBRA

O construtor deverá instalar placas obedecendo aos padrões do Município de Erechim, em Local a ser indicado pela Fiscalização. A manutenção das placas, em bom estado de conservação e fixação é de responsabilidade do Construtor.

6 – ESTRUTURA

Estrutura de Concreto Armado Muro de Contenção, Passeio e Piso.

Será executado muro de contenção aos fundos do ginásio conforme projeto, sendo composto de fundações em sapata corrida com dimensões de 30x20cm, de concreto Fck 20 MPa, com armadura longitudinal composta de 4Ø8 mm e armadura transversal com Ø 8 mm c/ 20 cm, sobre esta alvenaria de tijolo maciço de 20 cm e sobre a alvenaria deverá ser executado uma viga de respaldo de 20x20 cm em concreto Fck 20MPa com armadura longitudinal ferro negativo 2Ø 8 mm e armadura positiva 2Ø 8 mm com estribo de Ø 5 mm c/20 cm. O executor deverá entrar em contato com o projetista caso tenha dúvidas em medidas e detalhes necessários para a perfeita execução das etapas construtivas.

Todas as formas serão molhadas até a saturação, antes do início da concretagem, a fim de evitar a absorção da água do concreto. Os produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem serão aplicados na superfície das formas antes da colocação das armaduras. Não será permitido o uso de óleo diesel, óleo queimado ou outro produto que possa interferir na aderência das armaduras ao concreto.

7 – FORMAS E ESCORAMENTOS

As formas deverão ser executadas de modo que as suas dimensões internas sejam as mesmas das estruturas de concreto armado que nelas irão se fundir, e ser abundantemente molhadas antes da concretagem, devendo ser estanques, para que não permitam perda de material. As diversas formas e escoramentos deverão ser construídas de modo a oferecer a necessária resistência à carga do concreto armado e as sobrecargas eventuais, durante o período da construção. Os escoramentos e formas somente poderão ser removidos depois de decorrido o tempo mínimo necessário à cura dos elementos do concreto.

8 – PAVIMENTAÇÃO

8.1 - Passeio

Será executado passeio, conforme indicado em projeto, com largura de 1,50 m e espessura de 6 cm, tela de aço Ø 5,00mm, malha de 10 x 10 cm e concreto Fck 20 MPa.

Será executado meio-fio de concreto pré-moldado, nas dimensões de 100x15x13 e altura de 30cm nos locais indicados em projeto.

8.2 – Piso Interno da Quadra

Sobre as vigotas de concreto existentes serão instalados barrotes 5x7cm cada 40 cm entre eixos em madeira de eucalipto de cerne. Os barrotes têm a função de suspensão da quadra e fazer o sistema de flexibilidade e amortecimento.

Sobre esta primeira camada de barrotes será instalado uma outra camada do mesmo material mas sentido oposto, espaçados 40 cm entre eixos, conforme projeto. Sobre este será reinstalado o assoalho de madeira existente. Se houver a necessidade de instalação de novo assoalho, deverá a madeira ser do tipo eucalipto de cerne.

Após a colocação o assoalho deverá ser lixado mecanicamente a fim de deixar a superfície lisa, isenta de farpas, pregos, parafusos e demais imperfeições.

Em toda área da quadra após aplicação de verniz, deverá ser feita a demarcação com tinta esmalte sintético das modalidades esportivas, conforme projeto.

8.3 – Piso cerâmico - Circulação

Deverá ser feita a demolição das vigotas de concreto existentes na área que consta em projeto como piso cerâmico, após, será feita a regularização do piso (3 cm) em argamassa traço 1:3 e sobre este deverá ser assentado o piso cerâmico PEI 5 nas dimensões de 45x45 cm.

9 – DRENAGEM PLUVIAL

Será executado o sistema de drenagem pluvial com calha em chapa de aço galvanizado corte 50 conforme indicado em projeto. Os condutores verticais serão de 100 mm, fixados nos pilares.

Será executada caneleta para a drenagem do passeio, em tijolo maciço, nas dimensões de 15x25cm, rebocada, com cantoneiras de 1"x1" e ferro de 8mm espaçados a cada 5 cm.

As caixas de inspeção serão com tampa de concreto dispostas conforme indicado em projeto, nas dimensões de 60x60x60cm.

10 – LIMPEZA FINAL

Será removido todo o entulho, transportado para confinamento de lixo, cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes. Todos os elementos de alvenaria, pisos e outros serão limpos e cuidadosamente lavados de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

Erechim, 07 novembro de 2018.