

## CÁLCULO DO BDI

OBRA: **Pintura do Prédio, Consertos na cobertura e Reformas Internas da Unidade de Pronto Atendimento (UPA)**

### VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,50 %	
B	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11 %	
C	SEGUROS E GARANTIAS	1,90 %	
D	[	ISS (PMNF)	2,00 %
		PIS	0,65 %
		COFINS	3,00 %
	TOTAL "C" =		5,65 %
E	LUCRO	8,51 %	

### FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[ \frac{(1+A) \times (1+B) \times (1+C) \times (1+E)}{(1-D)} - 1,00 \right] \times 100$$

### CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[ \frac{1,179422}{0,9435} - 1,00 \right] \times 100 = 25,00 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : **25,00 %**



RAFAEL SMANIOTTO  
Engº Civil - CREA/RS 135.182  
Portaria 151/2009

