

N. 26.684
MATRÍCULA



Handwritten initials

ERECHIM, 19 de OUTUBRO de 19 87

FLS:
01

MATRÍCULA
N. 26.684.

P.M. ERECHIM
Els.
Protocolo

MATRÍCULA N. 26.684 (VINTE E SEIS MIL SEISCENTOS E OITENTA E QUATRO)

IMÓVEL:- CHÁCARA NÚMERO CENTO E SETENTA (170), do POLÍGONO SUL, nesta cidade de Erechim, com a área de OITO MIL, TREZENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS (8.350,00 m²), SEM BENFEITORIAS, localizada no LADO ÍMPAR da Avenida Caldas Junior, onde faz frente na esquina formada pela Avenida Caldas Junior e Rua Henrique P. Salomoni, no QUARTEIRÃO formado: ao Norte, com a Rua Henrique P. Salomoni; ao Sul, com o Lote Rural nº 36, da Linha 02, Seção Paiol Grande; a Leste, com a Avenida Caldas Junior; e, a Oeste, com a Chácara nº 195 "A" e confrontando: -ao NORTE, com as chácaras nºs 169 e 169 "A", e uma rua; -ao SUL, com a Chácara nº 171, da compradora; -a LESTE, com a chácara nº 163 e com a Avenida Caldas Junior antiga estrada e logradouro público, onde faz frente; -e, a OESTE, com a chácara nº 195;

PROPRIETÁRIOS:- MARLENE DELFINO, que também possui documentos públicos com o nome de Marilene Delfino, brasileira solteira, maior, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 934.559-SSP/RS e do C.I.C. nº 289.944.939-72, residente e domiciliada nesta cidade; LUIS PAULO DELFINO, que também possui documentos públicos com o nome de Luiz Paulo Delfino, brasileiro, solteiro, maior, representante comercial, portador da Cédula de Identidade RG nº 7024765385-SSP/RS e do C.I.C. nº 342.635.350-49, residente e domiciliado nesta cidade de Erechim (RS); e, MAURO DELFINO, brasileiro, solteiro, maior por emancipação, estudante, portador da Cédula de Identidade RG nº 14/R-1.873.599-SSP/SC e do C.I.C. nº 580.559.409-91, residente e domiciliado em Florianópolis SC.

REG.ANT.:- Sob número 72.891 do Livro 3"AS" às fls. 258.

M. CZ\$ 62,10

ERECHIM, 19 de OUTUBRO de 1.987.

Laudete de Andrade
O F I C I A L

R.1 - 26.684 - " COMPRA E VENDA " - Transmitentes:- MARLENE DELFINO, que também possui documentos públicos com o nome de Marilene Delfino; LUIS PAULO DELFINO, que também possui documentos públicos com o nome de Luiz Paulo Delfino; e, MAURO DELFINO, acima qualificados;

ADQUIRENTE:- a "PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM", inscrita no

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERECHIM - RS

- Laudete de Andrade - Oficial
- Adelise Ioris Chinazzo - Reg. Subst.
- Marisa Salete Campezzato - Reg. Subst.
- Deise M. Demoliner Lodi - Reg. Subst.
- Mauricio Ambrosio - Reg. Subst.

CERTIFICO, QUE A PRESENTE FOTOCÓPIA CONFERE COM A ORIGINAL. Erechim - RS

11 FEV. 2009

Laudete de Andrade
O F I C I A L

CONTINUA NO VERSO



FLS:	MATRÍCULA
01v.	N. 26.684.

CGMF sob nº 87.613.477/0001-20;

VALOR: - Cz\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL CRUZADOS).

ÁREA: - 8.350,00 m2. (OITO MIL, TREZENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS). - SEM BENFEITORIAS.

FORMA: - ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, lavrada em data de 14 (quatorze) de julho de 1.987, pelo Oficial Ajudante do 2º Tabelionato desta cidade de Erechim, RS., Sr. MÁRIO JOÃO BISI.

VALOR: - CZ\$ 1.810,50

ERECHIM, 19 de OUTUBRO de 1.987. -
O F I C I A L**2 - 26.684** - PROTOCOLO número 157.152 - Livro 01"Q" - Folhas 098.**"DOAÇÃO"** - **Doador** - O **"MUNICÍPIO DE ERECHIM"**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede nesta Cidade de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, na Praça da Bandeira, nº 354, inscrito no CGC/MF. sob nº 87.613.477/0001-20. -**DNATÁRIA** - a **"ASSOCIAÇÃO COMERCIAL, CULTURAL E INDUSTRIAL DE ERECHIM"**, com sede na Avenida Maurício Cardoso, nº 426, nesta Cidade de Erechim, Estado do Rio Grande do Sul, inscrita no CNPJ sob nº 89.430.490/0001-70. -**IMÓVEL** - o **IMÓVEL** objeto desta **MATRÍCULA**, com a **área** de **8.350,00 m2**. (Oito Mil e Trezentos e Cinquenta Metros Quadrados), **SEM BENFEITORIAS**. -**VALOR** - R\$ 30.060,00. (TRINTA MIL E SESENTA REAIS). -**CONDIÇÕES** - Dito **Imóvel** foi **doado**, para a **"Instalação do Pólo de Cultura"**, não podendo ser dada outra destinação, sob pena de reversão para o Município. - Conforme consta na Escritura. -**EMAS CONDIÇÕES E OUTRAS ESPECIFICAÇÕES** - devidamente descritas e especificadas na respectiva Escritura Pública. -**FORMA** - ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO, COM ENCARGOS, lavrada em data de 25 de Abril de 2.001, sob nº 31.046-076, às Fls.100, do Livro nº 192 de Transmissões, pelo Segundo Tabelião desta Cidade de Erechim-RS, Bel. WALDIR AIRTON TIMM. -**RESERVAÇÃO** - a CERTIDÃO POSITIVA com EFEITOS DE NEGATIVA do **INSS**, sob nº **011532001025020**, emitida em data de 13 de Março de 2.001, em nome do Município de Erechim, está descrita na referida Escritura Pública acima. -

ERECHIM, 21 de OUTUBRO de 2.002. - Oficial.

C.- R\$ 34.245,60 = 2.717,90 = R\$ 152,40 - Conf. Prov. nº 62/94 da CGJ.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE
ERECHIM - RS

Laudete de Andrade - Oficial

Adelise Ioris Chinazzo - Reg. Subst.

Marisa Salete Campezzato - Reg. Subst.

Deise M. Demoliner Lodi - Reg. Subst.

Mauricio Ambrosio - Reg. Subst.

CERTIFICO, QUE A PRESENTE
FOTOCÓPIA CONFERE COM
A ORIGINAL.
Erechim - RS

11 FEV. 2009

CONTINUA À FICHA Nº

OFICIALSELO DIGITAL / CRI - ERECHIM RS
Nº 0185