



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM**

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Pintura do Prédio, Instalação de piso vinílico, Instalação de Reservatórios sobre Radier, reforço em Estrutura Metálica e conserto nos pisos da guarita e acesso na E.M.E.I São Cristóvão

Proprietário: Prefeitura Municipal de Erechim.

Local: Rua José Bisognin, Bairro São Cristóvão, Erechim, RS.

1. GENERALIDADES

1.1. OBJETIVO:

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços referentes à pintura do Prédio, instalação de piso vinílico em determinadas salas, instalação de 1(um) reservatórios de 20.000L, reforços metálicos em estruturas de concreto armado no Prédio da E.M.E.I São Cristóvão, localizado na Rua José Bisognin, Bairro São Cristóvão, Erechim, RS.

1.2. ALTERAÇÕES DO PROJETO

Nenhuma alteração dos Projetos e Especificações Técnicas será executada sem autorização dos Autores dos Projetos.

1.3. PROCENDÊNCIA DE DADOS

O Executante deverá efetuar estudo do projeto, memorial e outros documentos técnicos que compõe a obra. Em caso de contradição, omissão ou erro deverá comunicar ao Contratante para que seja feita a correção. Em caso de divergência entre as cotas das plantas e as medidas em escala, prevalecem os valores das cotas.

2. INSTALAÇÕES DA OBRA

2.1. LIMPEZA DA OBRA

Caberá ao executante efetuar os serviços de limpeza da área onde serão realizados os serviços, com remoção de todos os entulhos provenientes das demolições efetuadas.

2.2. PINTURAS

Será executada a pintura externa do prédio, muros, gradis e esquadrias, as referidas esquadrias será apenas as faces externas.

Todas superfícies a serem pintadas deverão estar limpas, sendo que a limpeza das superfícies onde possui reboco, deverá ser feita com jato de água.

Para execução da pintura deverão ser adotados precauções no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pintura.

Nas superfícies onde possui reboco como revestimento e o mesmo apresentar defeitos, deverá ser feita a regularização com massa acrílica, após será aplicado selador acrílico para posteriormente ser aplicado 2(duas) demãos de tinta acrílica de primeira linha.

Nas esquadrias, após a limpeza, as mesmas receberão 2(duas) demãos de tinta esmalte sintético.

2.3. EXECUÇÃO DE RADIER

O radier de suporte dos reservatórios será executado sobre o terreno compactado com camada de brita de 5cm, sobre o leito de pedra britada será aplicada lona plástica e acima dela será aplicada malha soldável dupla com ferro 5,00mm a cada 10cm com espaçadores de 6cm para que a malha



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM

não fique em contato com a lona plástica, o concreto deverá ter FCK 25MPA, com espessura de 15cm.

2.4. INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO

Sobre o Radier será instalado 1(UM) reservatórios de 20.000 litros. Deverá ser feita a conexão da nova rede a uma motobomba centrífuga pressurizadora de 1/2cv, que ficará localizada onde hoje estão os reservatórios existentes, após o fluxo de água passar pela referida bomba deverá ser feita a conexão a rede existente.

2.5. REMOÇÕES, DEMOLIÇÕES E PAVIMENTAÇÕES

Para retirada dos 3(três) reservatórios existentes deverá ser removido a cobertura existente e posteriormente será recolocada, também deverá ser demolida parte da alvenaria de fechamento dos reservatórios, ficando com altura de 2,00m.

Nos locais onde existem pilares metálicos e os mesmos possuir proteção lateral com argamassa a mesma deverá ser removida e refeita.

Para execução dos pilares metálicos, deverá ser demolido o piso cerâmico e contrapiso para fixação dos referidos pilares metálicos na viga baldrame.

Na calçada de acesso, guarita e rampa, deverão ser feita a remoção do piso em basalto existente, cerâmica e piso em concreto, para posteriormente ser feita a compactação do terreno e posteriormente aplicado uma camada de 5cm de brita nº1, sobre esta, será executado contrapiso armado de 8cm, em concreto FCK 25MPA e malha de ferro 5,00mm a cada 10cm. Após será instalado piso em basalto, cerâmica e na parte da rampa o próprio contrapiso será desempenado.

Nas salas Berçario 1, Maternal 1, Maternal 3 e sala de multiplas atividades 2, será removido o piso vinílico existente e após será instalado piso vinílico alto trafego, que deverá ser em régua, com placas de 200x1220, do tipo colado, espessura 3mm, capa de uso 0,50 e nos locais onde o contrapiso estiver danificado, deverá ser feito o preenchimento com massa niveladora.

2.6. REVESTIMENTOS

Nos locais onde serão removido o revestimento o mesmo deverão ser refeito, sendo composto de: Chapisco: constituído de uma camada de argamassa no traço 1 ci: 4 ar (em volume), espessura 7mm.

Emboço: será aplicado sobre a parede chapiscada, no mínimo 3 dias após a aplicação do chapisco, no traço em volume de 1 ci: 3 ar, espessura 15mm. Serão construídas linhas mestras de revestimento, observando-se as espessuras indicadas, as prumadas deverão ser perfeitas e contínuas.

Reboco: será aplicado sobre paredes emboçadas, espessura máxima de 20mm no traço 1:2:8.

As paredes de sanitários, receberão revestimento com placas cerâmicas branco conforme modelo existente aplicadas com argamassa colante e posteriormente rejuntados com argamassa de rejuntamento com alta aderência, alta flexibilidade, fácil limpeza e não desenvolver fungos.

2.7. PAVIMENTAÇÃO DOS SANITÁRIOS

Nos locais onde será retirado o piso cerâmico e contrapiso o mesmo será refeito sendo o contrapiso com espessura de 5cm, traço 1:4, sob base compactada e camada de brita nº 1. Sobre o contrapiso deverá ser instalado piso cerâmico antiderrapante padrão do existente.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM**

2.8. ESTRUTURA METÁLICA

Para execução dos reforços nas estruturas de concreto serão instalados vigas e pilares treliçados metálicos conforme projeto estrutural anexo.

3. LIMPEZA

Serão cuidadosamente limpos e varridos todas as áreas de intervenções da obra.

Erechim, 10 de setembro de 2019.

Responsável técnico

Eng. Civil Rafael Smaniotto-CREA/RS 135182